

1. Baulastenerklärung - § 83 Landesbauordnung - (BauO NRW)

1.1 Baulastgeber/in

Es erschien/en heute:

1.	Familienname	Vorname		
Straße		Hausnummer	PLZ	Ort

2.	Familienname	Vorname		
Straße		Hausnummer	PLZ	Ort

1.2 Baulasterklärung

Ich/Wir übernehme/n für mich/uns und zu Lasten meiner/unserer Rechtsnachfolger folgende öffentlich-rechtliche Verpflichtung einer Baulast gem. 83 BauO NRW:

Bezeichnung der Baulast

Ich bin/Wir sind

Eigentümer/in des Erbbauberechtigte/r des Grundstücks Erbbaugrundstücks

Grundbuch-Blatt	Gemeinde	Gemarkung	
Flur	Flurstück	Straße	

Ein amtlicher bzw. von einem/einer öffentlich bestellten Vermessungsingenieur/in beglaubigter oder angefertigter Lageplan ist angefertigt nicht angefertigt

Die Flächen, auf die sich die Baulast erstreckt, sind grün schraffiert.

1.3 Ergänzung

--

Ich/Wir bewillige/n und beantrage/n hiermit die Eintragung dieser Verpflichtung in das Baulastenverzeichnis.

Ort, Datum	Unterschrift Eigentümer/in - Erbbauberechtigte/r	Ort, Datum	Unterschrift Eigentümer/in - Erbbauberechtigte/r
------------	--	------------	--

Die Unterschrift wird öffentlich beglaubigt
 vor der Baulastbehörde geleistet.
 von der Baulastbehörde anerkannt.

Ort, Datum	Behörde	i.A. (Unterschrift)
------------	---------	---------------------

2. Kostenübernahmeerklärung

Die Kosten für die Eintragung in das Baulastenverzeichnis übernimmt der/die Kostenübernahmeerklärung ist beigefügt

<input type="checkbox"/> Bauherr/in <input type="checkbox"/> Antragsteller/in zu 1. <input type="checkbox"/> Antragsteller/in zu 2.	Ort, Datum	Unterschrift Kostenträger/in
---	------------	------------------------------